

國立高雄科技大學學生校外租屋(以下簡稱賃居)服務

一、賃居同學，請於 108 年 9 月 19 日(星期四)前完成系統資料登錄：



(一)楠梓校區：<http://navy.nkust.edu.tw>。

(二)建工、燕巢、第一、旗津校區：校務行政系統(<https://webap.nkust.edu.tw/nkust/>)修正資料，步驟如下：學校首頁點選校務系統→輸入帳號(學號)、密碼→「登錄」→「教務登錄作業」→「*【學生】個人通訊資料維護」→欄位「賃居請點選」→欄位「校外租屋」(路徑如下圖)，並完成相關資料登錄。(如照片檔案太大，可參考壓縮照片教學：

<http://bit.ly/2UZs72Z>)

姓名	
班級	
學號	
注意	日間部同學如欲修改，1.戶籍地址 2.通訊地址 3.賃居請點選
戶籍地址	
通訊地址	
賃居請點選	<input checked="" type="radio"/> 校外租屋 <input type="radio"/> 同通訊地址
學生電話	
學生手機	
校內Email	
個人Email	

二、108 年 9 月 19 日(星期四)前配合班級「賃居股長」完成現居地(含宿舍、親友家、校外租屋等)資料調查，並由班級「賃居股長」繳至各校區綜合業務處賃居承辦(聯絡電話：07-3814526 轉分機，建工校區 13493<值班>及 51214<承辦>、楠梓校區 52211、第一校區 53208、燕巢校區 18652、旗津校區 25087)，每學期開學後由導師進行關懷訪視，另輔導教官針對改善之建物進行複查。

三、相關租屋查詢請參考第 2 頁，其中本校建工校區男生宿舍因毅志樓宿舍改建中，新生宿舍中籤率極低，中籤名單公布前請先瀏覽本校「校外租屋查詢(建工燕巢校區專用)」網頁 <http://rent.nkust.edu.tw> 及租屋相關注意事項，俾利未中籤時能順利完成校外租屋。

四、本校網站「行政單位/學生事務處/業務職掌/軍訓室/校外賃居中心」下可進行各項查詢(網址 <https://stu.nkust.edu.tw/p/412-1007-1935.php>，網頁資料包含最新消息、租屋查詢、全國大專院校租屋查詢、租屋情報網、表單下載等)，以供參考運用。

五、本校租屋相關資料(請參閱附檔)：(1)看屋注意事項、(2)租屋換屋小提醒、(3)賃居相關法律常識、(4)如何防範一氧化碳中毒

六、教育部租屋相關手冊(請參閱附檔)：(1)學生租屋注意手冊、(2)校外賃居糾紛案例、(3)大專校院校外賃居工作輔導指南。

七、8 月 19 日起至 8 月 30 日止，建工校區辦理新生賃居服務週，新生暨家長若有租屋問題可至住宿服務組辦公室或電洽 381-4526 轉 13493、13495 分機我們有專人租屋諮詢。

~請踴躍參加本校賃居生講習等活動，學務處關心您~

租屋查詢

租屋查詢	網址
國立高雄科技大學 校外租屋查詢	(建工及燕巢校區) http://rent.nkust.edu.tw (第一校區) https://house.nfu.edu.tw/NKFUST (楠梓及旗津校區) https://house.nfu.edu.tw/NKMU
全國大專院校校外 租屋查詢	(教育部 formosa 雲端租屋生活網) https://house.nfu.edu.tw/ ※亦可查詢本校各校區之合格出租資訊

租屋安全自我檢查

1. 門鎖

建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具？



2. 熱水器

熱水器裝設是否符合安全要求？

(1) 瓦斯熱水器，注意應符合下列：

- 室外→無一氧化碳中毒之虞。
- 陽台(未設窗戶等阻隔，與外氣流通)→無一氧化碳中毒之虞。
- 室內(設置排氣管)→無一氧化碳中毒之虞。

(2) 電(太陽能)熱水器→無一氧化碳中毒之虞。



瓦斯熱水器圖示 1(要通風)



瓦斯熱水器圖示 2(不通風，要排風)



電(太陽能)熱水器圖示(無通風問題)

3. 逃生通道

逃生通道是否暢通，標示是否清楚？



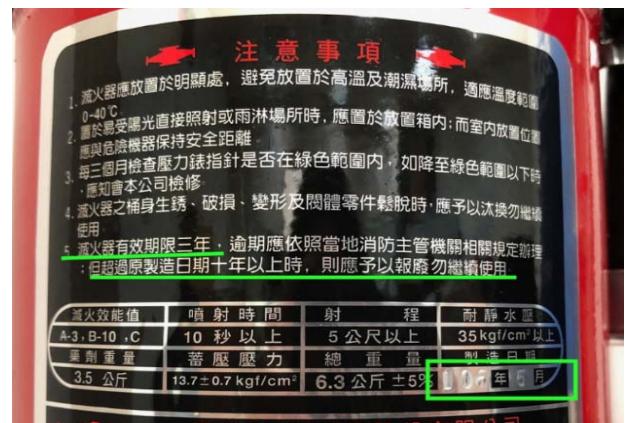
4. 防災項目-滅火器

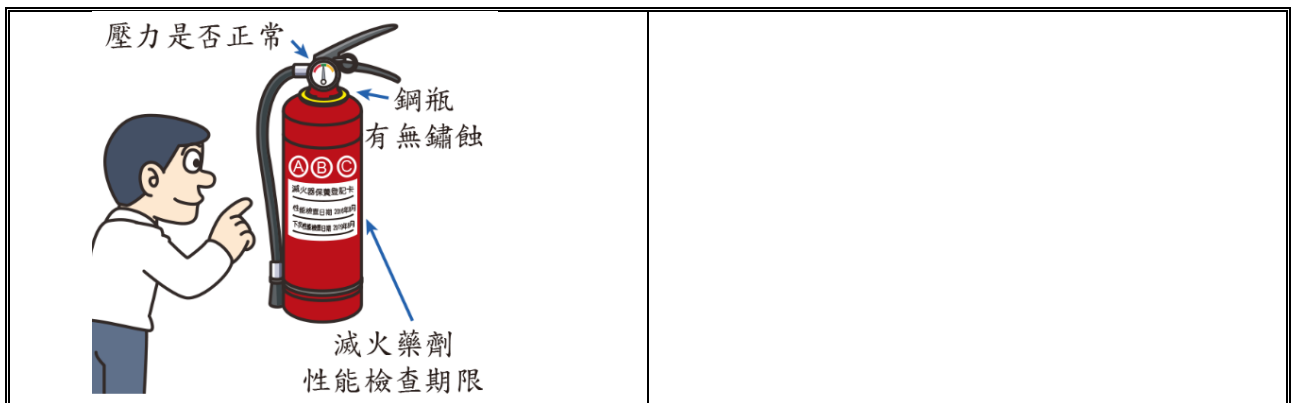
(1) 滅火器功能是否正常？

- a. 壓力表指針應於綠色範圍內。
- b. 滅火器的有效期限。
- c. 滅火器的保存期限(「乾粉滅火器」的強制報廢年限是 10 年、「CO2 滅火器」則要保持蓄壓狀態)。



a. 乾粉滅火器壓力表





4. 防災項目-煙霧偵測器

(2) 是否有火警警報器或獨立型偵煙偵測器？

a. 檢視是否有電。



4. 防災項目-緊急照明設備

(3) 建築物內或週邊停車場設有照明者？

a. 確認於緊急電源切換狀態時有無正常亮燈。

